

# 1. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

## 1.1 ŠIRŠIE VZŤAHY- VÝZNAM OBCE

Obce Mikroregiónu Žiarske Podhorie plnia funkciu rozvojových centier osídlenia lokálneho významu s hlavnou obytnou funkciou a doplnkovou rekreačnou, výrobnou a poľnohospodárskou.

## 1.2 REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA PRIESTOROVÝCH JEDNOTIEK

- Najväčší podiel rozvojových plôch je určený pre funkciu rodinného bývania. Výškové usporiadanie objektov neprekročí výškovú hladinu dvoch nadzemných podlaží s možnosťou využitia podkrovia u obytných objektov a objektov občianskej vybavenosti.
- Špecifickým problémom priestorového usporiadania je priestor určený pre funkciu priemyselnej výroby a skladov, vytvorený okolo cesty I/65. Výškové usporiadanie objektov určených pre priemyselnú a drobnú výrobu bude dosahovať maximálnu výšku 6 m.
- Neurbanizované prostredie je určené pre poľnohospodársku a lesnú výrobu, nebude súvisle zastavané. Jeho usporiadanie sa bude riadiť podmienkami ochrany prírody a krajiny určenými zákonom.
- V rámci výstavby, prestavby je nutné rešpektovať jestvujúce historické dominanty obcí.

### Architektonické a urbanistické odporúčenia:

#### **V obci Lutila:**

- v jestvujúcej zástavbe zachovať urbanistickú štruktúru (parceláciu)- Štefánikova ul. od kostola južne,
- zachovať prechody medzi Štefánikovou a Gazdovskou ulicou (4)
- výškové zónovanie zástavby v obci (okrem iných požiadaviek) - dvojpodlažné

#### **V obci Slaská:**

- zachovať urbanistickú štruktúru zástavby námestíčka (parceláciu, výškové zónovanie ) – d.č. 82 až 93, 176 až 181, 190 až 193,
- uličnú zástavbu (parceláciu ) – d.č. 120 až 126;
- výškové zónovanie novej zástavby – maximálne dvojpodlažné,

#### **V obci Kosorín:**

- zachovať urbanistickú štruktúru ( parceláciu a výškové zónovanie) ulice v SV časti obce (od d.č. 78 a 53 po d.č. 62) s vnímaním kostola v pozadí;
- zachovať parceláciu domov okolo námestíčka, zachovať kríž z umel. kameňa pred d.č. 14, priestor (zeleň) námestíčka riešiť urbanistickou štúdiou ;
- zachovať parceláciu a výškové zónovanie zástavby d.č. 128 až 144,
- zachovať parceláciu a výškové zónovanie zástavby od d.č. 12, od d.č. 25 – priehľad na kostol
- výškové zónovanie zástavby v obci (okrem iných požiadaviek) - dvojpodlažné,

#### **V obci Janova Lehota:**

- zachovať urbanistickú štruktúru (parceláciu):
  - širšia (pôvodná zástavba)
  - úzke parcely – terajšie (nemecká kolonizácia za 1. republiky)
- výškové zónovanie obytnej zástavby v obci – max. dvojposchodové

#### **V obci Lovčica-Trubín:**

##### časť: Lovčica

- zachovať urbanistickú štruktúru zástavby (parceláciu ) a výškové zónovanie (prízemné)vejárovitej zástavby v západnej časti námestíčka , urban.štúdiou riešiť priestor ( zeleň) námestíčka;
- zachovať urbanistickú zástavbu a uličnú zástavbu ( d.č. 125 až 142) – prízemné domy so štítom a podlomenicou orientovanou do ulice,

##### časť: Trubín

- zachovať súbor domov (č. 128 až 131), parceláciu a zónovanie ulice č. 188 až 196,
- zachovať vejárovitú ( prízemnú )zástavbu d.č. 98 až 103, a č. 121 ( parceláciu a výškové zónovanie),

### 1.3 URBANISTICKÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA JEDNOTIEK

Funkčné usporiadanie jednotlivých plôch je stanovené v obciach Mikroregiónu Žiarske Podhorie nasledovne:

#### V obci Lutila:

Stav lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
A	zastavané územie obce	obytná	občianske vybavenie a služby
B1	centrum administratívne	občianske vybavenie	obytná
B2	športový areál	šport	občianske vybavenie a služby
C	družstvo	výrobná	agroturistika
D	záhradkárske osady	rekreačná	-

Návrh lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
1a	Za školou	IBV	občianske vybavenie a služby
1b	Pod Brezinou I	IBV	občianske vybavenie a služby
1b	Pod Brezinou	obč. vybavenosť	obytná
1d	Pri mlyne	IBV	-
1e	Pri vodojeme	IBV	občianske vybavenie a služby
2b	Lutilský potok	občianske vybavenie a služby	rekreácia
3a	Potok Kopernica sever	rekreácia	vodné plochy
3b	Potok Kopernica stred	rekreačné objekty	-
3c	Potok Kopernica juh	rekreačné objekty	-
4a	Pri družstve sever	výroba	výrobné služby
6	hranica k.ú.	komunikácia	-šport

- Na súčasných funkčných plochách A-D a navrhovaných rozvojových územiach 1a-6, je možné a **vhodné** umiestniť stavby a zariadenia s prevládajúcou funkciou.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách je **prípustné** umiestniť stavby a zariadenia, s doplňujúcou funkciou ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách platí **zákaz** umiestnenia stavieb a zariadení, ktoré majú negatívny vplyv na životné prostredie ovzdušie - emisie, zápach, znečistenie pôdy, podzemných a povrchových vôd, hladina hluku, intenzita dopravy, prípadne iné stresové faktory), znižujú kvalitu prostredia pod prípustnú mieru.

#### V obci Slaská:

Stav lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
A	zastavané územie obce	obytná	občianske vybavenie a služby
B1	centrum administratívne	občianske vybavenie	obytná
B2	centrum kult-historické	občianske vybavenie	obytná
B3	školský areál	občianske vybavenie	-
B4	športový areál	šport	občianske vybavenie a služby
C	družstvo	výrobná	agroturistika
D	lyžiarsky vlek	rekreačná	šport a obč. vybavenie

Návrh lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
1a	Packal	IBV	občianske vybavenie a služby
1b	Na stavadle	IBV	občianske vybavenie a služby
1c	Ryhavice	IBV	občianske vybavenie a služby
2a	Pod ihriskom	šport	občianske vybavenie a služby
3a	pri lyžiarskom vleku	rekreácia	občianske vybavenie a služby
3b	pri lyžiarskom vleku	rekreácia	občianske vybavenie a služby
3c	pri lyžiarskom vleku	vodné plochy	rekreácia
5	družstvo západ	výrobné služby	-
6	družstvo východ	agroturistika	-

- Na súčasných funkčných plochách A-D a navrhovaných rozvojových územiach 1a-6, je možné a **vhodné** umiestniť stavby a zariadenia s prevládajúcou funkciou.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách je **prípustné** umiestniť stavby a zariadenia, s doplňujúcou funkciou ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách platí **zákaz** umiestnenia stavieb a zariadení, ktoré majú negatívny vplyv na životné prostredie ovzdušie - emisie, zápach, znečistenie pôdy, podzemných a povrchových vôd, hladina hluku, intenzita dopravy, prípadne iné stresové faktory), znižujú kvalitu prostredia pod prípustnú mieru.

#### V obci Kosorín:

Stav lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
A	zastavané územie obce	obytná	občianske vybavenie a služby
B1	centrum administratívne	občianske vybavenie	obytná
B2	športový areál	šport	občianske vybavenie a služby
C	družstvo	výrobná	agroturistika

Návrh lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
1a	Sever	obytná	občianske vybavenie a služby
1b	Pri družstve	obytná	občianske vybavenie a služby
2a, 3a	rybník	rekreačná	občianske vybavenie a služby
3b	športový areál	šport	občianske vybavenie a služby

- Na súčasných funkčných plochách A-C a navrhovaných rozvojových územiach 1a-3b, je možné a **vhodné** umiestniť stavby a zariadenia s prevládajúcou funkciou.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách je **prípustné** umiestniť stavby a zariadenia, s doplňujúcou funkciou ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách platí **zákaz** umiestnenia stavieb a zariadení, ktoré majú negatívny vplyv na životné prostredie ovzdušie – emisie, zápach, znečistenie pôdy, podzemných a povrchových vôd, hladina hluku, intenzita dopravy, prípadne iné stresové faktory), znižujú kvalitu prostredia pod prípustnú mieru.

**V obci Janova Lehota:**

Stav lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
A	zastavané územie obce	obytná	obč. vybavenie a služby
B1	centrum administratívne	občianske vybavenie	obytná
B2	centrum kult-historické	občianske vybavenie	obytná
B3	školský areál	občianske vybavenie	-
B4	športový areál	šport	obč. vybavenie a služby
C	družstvo	výrobná	agroturistika
D	záhradkárske osady	rekreačná	-

Návrh lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
1a	Nad obecným úradom	obytná	-
1b	Za švecom	obytná	-
1d	Juh	obytná	-
1e	Otočka	obytná	-
2a	Za školským ihriskom	šport	obč. vybavenie a služby
2b	Pri futbalovom ihrisku	šport	obč. vybavenie a služby
3a	Pri potoku	rekreácia	rekreácia
3b	juh	technické vybavenie	vodné plochy
7b	Pri družstve	výroba	-
4a	Lehotský potok	rekreácia	-
4b	Za Máčajom	agroturistika	rekreácia
4c	Bodorova lúka	šport	rekreácia
5a	pri cintoríne	cintorín	-

- Na súčasných funkčných plochách A-D a navrhovaných rozvojových územiach 1a-5a, je možné a **vhodné** umiestniť stavby a zariadenia s prevládajúcou funkciou.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách je **pripustné** umiestniť stavby a zariadenia, s doplňujúcou funkciou ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách platí **zákaz** umiestnenia stavieb a zariadení, ktoré majú negatívny vplyv na životné prostredie ovzdušie - emisie, zápach, znečistenie pôdy, podzemných a povrchových vôd, hladina hluku, intenzita dopravy, prípadne iné stresové faktory), znižujú kvalitu prostredia pod prípustnú mieru.

**V obci Lovčica-Trubín:**

Stav lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	názov lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
A1	zastavané územie obce časť Lovčica	obytná	obč. vybavenie a služby
A2	zastavané územie obce časť Trubín	obytná	občianske vybavenie
B2	centrum kult- administratívne Lovčica	občianske vybavenie	obytná
B3	centrum kult- administratívne Trubín	občianske vybavenie	obytná
B4	školský areál	občianske vybavenie	-
B5	športový areál	šport	obč. vybavenie a služby
C1-3	družstvo	výrobná	agroturistika
D1-2	záhradkárske osady	rekreačná	-
D3	Dubník	rekreačná	obč. vybavenie a motoslužby

Návrh lokalít obce s prevládajúcou funkciou:

číslo lokality	prevládajúca funkcia	doplňujúca funkcia
1a	IBV	občianske vybavenie
1b	IBV	občianske vybavenie
1c	IBV	občianske vybavenie
1d	IBV	občianske vybavenie
2a	dobudovanie obč. vybavenia	obytná
2b	parkovisko	
2C	ubytovanie	
3a	šport	
4a	rekreácia	ubytovanie, šport
4b	rekreácia	ubytovanie, šport,
5a	cintorín	-
5b	podnikateľský areál	- motoslužby
5c	podnikateľský areál	-motoslužby

- Na súčasných funkčných plochách A-D a navrhovaných rozvojových územiach 1a-5c, je možné a **vhodné** umiestniť stavby a zariadenia s prevládajúcou funkciou.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách je **prípustné** umiestniť stavby a zariadenia, s doplňujúcou funkciou ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
- Na súčasných a navrhovaných lokalitách platí **zákaz** umiestnenia stavieb a zariadení, ktoré majú negatívny vplyv na životné prostredie ovzdušie - emisie, zápach, znečistenie pôdy, podzemných a povrchových vôd, hladina hluku, intenzita dopravy, prípadne iné stresové faktory), znižujú kvalitu prostredia pod prípustnú mieru.

## 1.4 REGULATÍVY KULTÚRNOHISTORICKÉ

- Zabezpečiť ochranu kultúrnych pamiatok v obci podľa ustanovená zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.
- Zachovať priestorové podmienky objektov, ktoré sú predmetom záujmu pamiatkovej starostlivosti, zabezpečiť trvalé udržiavanie dobrého stavu národných kultúrnych pamiatok a ich prostredia, predchádzať ich poškodeniu, ohrozeniu a zničeniu, spôsob využívania a prezentácie musí zodpovedať ich pamiatkovým hodnotám a technickému stavu.
- Pre zachovanie pamiatkových hodnôt v území Mikroregiónu Žiarske Podhorie je potrebné v ďalšom rozvoji rešpektovať:

### evidované nehnuteľné národné kultúrne pamiatky

#### **V obci Lutila:**

- rím. kat. kostol sv. Ladislava - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 1249/1; (gotický z r. 1489-1491
- plastika na stĺpe – sv. Ján Nepomucký, č. ÚZPF – 1249/2 (z 90-tych rokov 18. st.)

#### **V obci Slaská:**

- rím. kat. kostol sv. Havla s opevnením - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 1264/1; (z konca 15.st)
- bašta ( v opevnení) - č. ÚZPF 1264/2 (č. parc. 1 k .ú. Slaská).

#### **V obci Kosorín:**

- rím. kat. kostol sv. Ladislava - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 1235/0;
- pomník SNP - pri hrobách 42 hrdinov padlých počas SNP (na cintoríne), č. ÚZPF – 1293/0
- pomník padlým francúzskym, sovietskym a slovenským vojakom

#### **V obci Janova Lehota:**

- rím. kat. kostol Božského srdca Ježišovho - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 2592/0;
- hnutelné kultúrne pamiatky na kaplnke (pôdorys trojuholníkového, pri kostole)

#### **V obci Lovčica-Trubín:**

- rím. kat. kostol sv. Magdalény (časť Trubín) - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 1276/1; (gotický)
- plastika sv. Jána Nepomuckého - č. ÚZPF 1276/2 (č. parc. 1 k .ú. Trubín);z r. 1736-barok
- hrob padlých v SNP – č. ÚZPF 1307/0, č. parc. 70/1 k. ú. Trubín (na cintoríne)

pamiatkové územie alebo jeho ochranné pásmo

Pamiatkové územie alebo jeho ochranné pásmo sa nenachádza ani v jednej z riešených obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie.

archeologické náleziská**V obci Lutila:**

- paleolit - polohy: JRD, pri kostole, osada Kupča, južne od obce pri Lutilskom potoku

**V obci Slaská:**

- paleolit - polohy: Počúvadlo, severozápadný okraj obce

**V obci Kosorín:**

- paleolit - polohy: Šibeň

**V obci Janova Lehota:**

- paleolit - polohy: Pod Strediskom, Za Mamajkom, na severovýchodnom okraji obce pri Lehotskom potoku

**V obci Lovčica-Trubín:**

- paleolit - polohy: polohy: nad Ábelovým mlynom, Kupčianska, intravilán obce

Investor / stavebník si od príslušného Pamiatkového úradu u v každom stupni územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.). Vyjadrenie Archeologického ústavu bude podkladom pre rozhodnutie Pamiatkového úradu.

Stanovisko - vyjadrenie Archeologického ústavu SAV bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu Pamiatkového úradu, ako podklad pre územné konanie a ako podklad pre stavebné konanie.

## **1.5 REGULATÍVY KRAJINNO-EKOLOGICKÉ**

- Rešpektovať legislatívu vo vzťahu ku chráneným a ohrozeným druhom rastlín a stanovištiam ich výskytu.
- Chrániť zložky a tie štruktúry krajiny, ktoré plnia ekostabilizačné funkcie, tzn. zabezpečiť celoplošnú ochranu tým ekologicky významným segmentom, ktoré boli zaradené medzi ekologicky najstabilnejšie a stabilné. Posilniť ekologickú stabilitu segmentov ekologicky labilných.
- Doplniť chýbajúce stabilizačné vegetačné prvky obnovou sprievodnej pobrežnej vegetácie.
- Znížiť v území výskyt plôch s ruderálnou vegetáciou, v ktorej určitý podiel majú aj nepôvodné floristické prvky.
- Zachovať všetky existujúce mokradné biotopy v území a rozvoj obce usmerňovať tak, aby nemuselo dôjsť k zásahom do tokov a priľahlých nivných biotopov.
- Plánovať obnovu a využívanie kosných lúk alebo pasienkov a tým eliminovať znižovanie druhovej diverzity zvyšovaním podielu krovinej vegetácie.
- Zalesnenú slatinnú lúku na nive Lehotského potoka v západnej časti intravilánu Jánova Lehota vrátiť do pôvodného využitia.
- Systematicky likvidovať porasty invázneho a zdravotne, biologicky a ekologicky nebezpečného druhu boľševníka obrovského (*Heracleum mantegazzianum*) v doline Slaského potoka.
- Revitalizovať a rekonštruovať pôvodné brehové porasty všetkých tokov v priestore mikroregiónu, eliminovať ich znečistenie TKO a splaškami najmä v úsekoch v jednotlivých obciach, obmedziť ich neprirodzenú reguláciu
- Striktne zachovať súčasnú priestorovú organizáciu prvkov krajinej štruktúry ako predpokladu udržania vysokého stupňa ekologickej stability, podobne platí aj pre ich funkčné využívanie /zachovať a udržiavať súčasný stav/
- Ponechať prirodzený sukcesný proces v odľahlejších polohách kde sa prestalo hospodáriť, monitorovať súčasný stav, zabrániť ďalšiemu postupu procesu
- Orné pôdy obhospodarovať /orať, siať/ po vrstevnici, zabrániť ďalšiemu odvodneniu, obmedziť, alebo prispôbiť /vhodné chemická hnojivá/ chemizáciu, udržať súčasný stav
- Pri pasení hospodárskych zvierat dbať na kategórie a veľkosť stád v návaznosti na veľkosť /rozlohu/ a výživnosť pasienkov
- Dôrazne usmerňovať koncentráciu živočíšnej výroby v spojitosti s kapacitou žump, spevnených hnojísk a výmerou plôch s možnosťou hnojenia prevažne maštalným hnojom
- Nelesnú rozptýlenú vegetáciu v krajine monitorovať, periodicky ošetrovať, zmladzovať
- Nedopustiť narušenie súčasnej sídelnej štruktúry plošne nevhodnou /blokovou/ výstavbou v tomto type krajiny, usmerňovať a sústreďovať možnú výstavbu nových domov v intravilánoch obcí, zachovať a udržiavať charakter jednotlivých sídiel

- Vytvoriť podmienky pre zachovanie malého súkromného /záhumienky, sady, záhrady/ hospodárenia na orných pôdach v návaznosti na jednotlivé sídla ako dôležitého krajinného prvku udržiavajúceho a podporujúceho diverzitu územia v blízkosti sídiel
- Zmierniť výrazne ostrú kontaktnú zónu mikroregiónu so sídlom Žiar nad Hronom formou vybudovania „zelených jazykov“, ale aj vhodne priestorovo členených „zelených bariérových zón“, najmä v západnej časti kontaktnej zóny - usmerňovať a optimalizovať využitie prírodného prostredia mikroregiónu /severná časť/ v súvislosti s možným rekreačným využitím najmä obyvateľmi Žiaru nad Hronom

## **1.6 REGULATÍVY OBČIANSKEHO VYBAVENIA**

Cieľom navrhovaného riešenia občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry (smerná časť, kapitola 2.8) je potreba dobudovania verejných a sociálnych služieb pre obyvateľov jednotlivých obcí.

Pri návrhu riešenia jednotlivých stavieb občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry je potrebné dodržiavať príslušné normy a právne predpisy, platné v čase realizácie stavieb.

## **1.7 REGULATÍVY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

### **OVZDUŠIE**

- Monitorovať vývoj emisií hlavných znečisťujúcich látok.

### **PÔDA**

- Pravidelne monitorovať poľnohospodársky využívané pôdy.
- Pôdy južne od obce Lovčica- Trubín revitalizovať technickými plodinami.

### **OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD**

- Rešpektovať zásady hospodárenia v stanovených PHO
- Rešpektovať návrh PHO pre doplňujúce vodné zdroje v lokalite Slaská, Kosorín pre SKV Žiar nad Hronom.
- Rešpektovať vodohospodársky významný tok – Lutilský potok.

### **ODPADOVÉ HOSPODÁRENIE**

- Zvyšovať podiel zhodnotiteľného odpadu jeho separovaním.
- Zvyšovať podiel kompostovateľných biologických odpadov a kompostovať ich.
- Pre návrhové obdobie rekultivovať a rozšíriť skládku TKO Horné Opatovce.

### **HLUK**

- Vybudovať protihlukové opatrenia medzi navrhovaným obchvatom mesta Žiar nad Hronom a časťou obytného územia Lovčica- Trubín.

### **IONIZUJÚCE ŽIARENIE**

- Doporučujeme opatrenia budovania zvýšenej plynovej nepriepustnosti stavebnej konštrukcie pre lokality IBV:

- Lutila potok- Sever
- Kosorín cesta k družstvu
- Slaská sever
- Lovčica-Trubín pri potoku s areálom zdravia

### **SLNEČNÉ ŽIARENIE**

- Chrániť obyvateľov pred vplyvmi slnečného žiarenia na verejných priestoroch, zastávkach, parkoviskách a pod. a to prístreškami a vysokou zeleňou.

### **STRESOVÉ FAKTORY A BEZPEČNOSŤ POHYBU**

- Rekonštruovať nebezpečný úsek cesty I/50 v úseku Lovčica-Trubín- Dérešov mlyn.
- Vybudovať pešie mimoúrovňové prepojenie z obce Lovčica –Trubín do združených obcí mikroregiónu na ceste I/50.
- Pri obecnom úrade a pri kostole v Slaskej, vybudovať bezpečnú úpravu pešieho prepojenia a osadiť spomaľovacie pruhy do komunikácie z oboch smerov, pod obecným úradom a nad kostolom.

### **OCHRANA ZDRAVIA**

- Pre zlepšenie zdravotného stavu obyvateľov riešeného územia dobudovať sídla v zmysle opatrení navrhovaných v koncepcii ochrany ŽP Žiar nad Hronom a to revitalizáciu sídiel najmä zvýšením podielu sídelnej zelene a plánovaným rozvojom športovo-rekreačných aktivít pre zvýšenie odolnosti obyvateľov voči chorobám.

## **1.8 REGULATÍVY DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

- Vybudovať novú rýchlostnú cestu R2 v ťahu E 572 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (R1)
- Vybudovať súběžnú cestu s R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (I/65);
- Úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súběžnej cesty s R2,
- Rekonštruovať nebezpečný úsek cesty I/50 v úseku Lovčica-Trubín- Déreerov mlyn.
- V prejazdnych úsekoch cesty III. triedy zriadiť obojstranné chodníky
- V prejazdnych úsekoch s jednostrannou alebo stiesnenou zástavbou vybudovať minimálne jednostranný 2 pruhový chodník
- V prejazdnom úseku cesty zastavaným územím redukovať normový (štandardný) profil miestnej zbernej komunikácie tak, aby sa vytvorili rovnovážne podmienky využívania komunikácie aj pre nemotorovú dopravu (vyznačením chránených cyklistických pruhov)
- Prístupové komunikácie k rodinným domom budovať (prebudovať) ako upokojené komunikácie funkčnej triedy D1
- Rešpektovať prednosť cyklistov a chodcov na upokojených komunikáciách automobilistami, s cieľom výrazného obmedzenia rýchlosti motorových vozidiel a ukludnenia života v obci.

## **1.9 REGULATÍVY TECHN. VYBAVENIA**

### **VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY**

- zabezpečiť ochranné pásmo pre vodohospodársky významné vodné toky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary
- zabezpečiť pravidelnú údržbu koryt tokov, aby v prípade privalových dažďov nedošlo k zaplavovaniu priľahlého územia.
- spracovať štúdiu odtokových pomerov s doporučením najoptimálnejšieho riešenia ochrany územia pred povodňami
- vybudovať malú vodnú nádrž Lutila na Kosorínskom potoku a vodnú nádrž Kosorín na Čiernom potoku
- vybudovať malé hate na Koperníckom, Lehotskom potoku a na ľavom prítoku Kopernického potoka Pod Brezinou

### **ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU**

#### **V obci Lutila:**

- zabezpečiť pitnú vodu  $Q_{max} = 5,3 \text{ l.s}^{-1}$
- akumuláciu pre II. tlakové pásmo zabezpečiť v jestvujúcej akumulácii 1000 m<sup>3</sup>
- vybudovať prívodné potrubie medzi vodojemami I. a II. tlakového pásma s napojením na prívodné potrubie z VDJ 1000 m<sup>3</sup> DN 300 v mieste nad prerušovacou komorou PK - 2 s max. hl. 342,50 m n. m. v dĺžke 250 m.
- vybudovať rozvodnú sieť v dĺžke 1760 m profilu DN 100

#### **V obci Slaská:**

- zabezpečiť pitnú vodu  $Q_{max} = 2,0 \text{ l.s}^{-1}$
- rekonštruovať záchytné miesta využívaných vodných zdrojov
- vybudovať prívodné potrubie do novourbanizovanej plochy v dĺžke 580 m DN 100 s napojením na prívod z VDJ nad redukčným ventilom
- dobudovať rozvodnú vodovodnú sieť v dĺžke 700 m profilu DN 100

#### **V obci Kosorín:**

- zabezpečiť pitnú vodu  $Q_{max} = 1,9 \text{ l.s}^{-1}$
- vybudovať vodojem pri ÚV Slaská o objeme 50 m<sup>3</sup> s max. hladinou 400,00 m n. m. pre I. tl. pásmo
- vybudovať prívodné potrubie z VDJ I. tlakového pásma v dĺžke 1 600 m profilu DN 150
- vybudovať rozvodnú vodovodnú sieť v dĺžke 680 m profilu DN 100
- vybudovať prívodné potrubie k rekreačnému zariadeniu pri uvažovanej VN Kosorín v dĺžke 750 m

#### **V obci Janova Lehota:**

- zabezpečiť pitnú vodu  $Q_{max} = 3,6 \text{ l.s}^{-1}$
- pre I. tlakové pásmo vybudovať vodojem o objeme 150 m<sup>3</sup> s max. hladinou 450,00 m n.m.



- vybudovať prírodné potrubie do čerpacej stanice z ÚV Slaská v dĺžke 2 450 m z toho úsek v dĺžke 1 600 m je spoločný pre obec Kosorín, Janova Lehota a Lovčica - Trubín
- vybudovať čerpaciu stanicu
- vybudovať výtlačné potrubie do vodojemu I. tlakového pásma v dĺžke 1 600 m
- vybudovať zásobné potrubie z VDJ I. tl. pásma v dĺžke 250 m
- vybudovať rozvodnú sieť v dĺžke 680 m profilu DN 100

**V obci Lovčica-Trubín:**

- zabezpečiť pitnú vodu  $Q_{\max} = 4,8 \text{ l.s}^{-1}$
- vybudovať rozvodnú sieť v dĺžke 620 m profilu DN 100
- vzhľadom na ohrozenosť kvality vodných zdrojov pre obec Lovčica - Trubín je potrebné nový prívod vody - prírodné potrubie z ÚV Slaská v dĺžke 4 400 m z toho úsek v dĺžke 1 600 m je spoločný pre obec Kosorín, Janova Lehota a Lovčica - Trubín
- vybudovať akumuláciu 2 x 150 m<sup>3</sup> s max. hladinou 400, 00 m n. m. pri ÚV Slaská

**ODKANALIZOVANIE****V obci Lutila:**

- zabezpečiť likvidovanie splaškových vôd na ČOV Žiar nad Hronom v množstve  $Q_{24} = 286,6 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v dĺžke cca 1 480 m profilu DN 300

**V obci Slaská:**

- zabezpečiť likvidovanie splaškových vôd v množstve  $Q_{24} = 84,3 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v dĺžke cca 4 780 m profilu DN 300
- likvidovanie splaškových vôd na ČOV Žiar nad Hronom v množstve  $Q_{24} = 84,3 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať prepojovacie kanalizačné potrubie na kanalizáciu v obci Lutila v dĺžke cca 4 200 m profilu DN 300

**V obci Kosorín:**

- zabezpečiť likvidovanie splaškových vôd v množstve  $Q_{24} = 81,7 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v dĺžke cca 4 750 m profilu DN 300
- vybudovať samostatnú mechanicko – biologickú ČOV
- rekreačného zariadenia pri uvažovanej VN Kosorín napojiť na splaškovú kanalizáciu v obci Kosorín, vybudovať prepojovacie kanalizačné potrubie v dĺžke cca 800 m profilu DN 200

**V obci Janova Lehota:**

- zabezpečiť likvidovanie splaškových vôd v množstve  $Q_{24} = 154,5 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v dĺžke cca 5 000 m profilu DN 300
- vybudovať samostatnú mechanicko - biologickú ČOV

**V obci Lovčica-Trubín:**

- zabezpečiť likvidovanie splaškových vôd v množstve  $Q_{24} = 259,4 \text{ m}^3\text{.d}^{-1}$
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v dĺžke cca 9 100 m profilu DN 300
- vybudovať čerpaciu stanicu na splaškové vody
- vybudovať výtlačné potrubie v cca dĺžke 320 m
- vybudovať samostatnú mechanicko - biologickú ČOV

**ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU****V obci Lutila:**

I. etapa do roku 2015:

- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäticových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.

- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS) a prebudovať ju na vzdušnú zjednodušenú mrežovú sieť nn.

II. etapa do roku 2020:

- Transformátorové stanice TS3 a TS4 sa prebudujú z 250 kVA na 400 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).

Verejné osvetlenie

- Pre navrhovanú výstavbu budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblom CKY 4 B x 10 mm<sup>2</sup>, uloženým v zemi. Ovládanie navrhovaného VO pripojiť pomocou impulzného kábla na centrálny impulz verejného osvetlenia obce Lutila.

### V obci Slaská:

I. etapa do roku 2015:

- Vzdušné 22 kV vedenie, ktoré prekáža navrhovanej výstavbe sa zakábluje tak, ako je to graficky znázornené vo výkresovej časti.
- Transformátorová stanica TS2 sa prebuduje z 250 na 400 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS) a prebudovať ju na vzdušnú sekundárnu zjednodušenú mrežovú sieť nn.

### V obci Kosorín:

I. etapa do roku 2015

- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS) a prebudovať ju na zjednodušenú mrežovú vzdušnú sieť nn.

II. etapa do roku 2030

- Transformátorové stanice TS1 a TS3 sa prebudujú zo 160 na 250 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- Pre navrhovaný hotel pri rybníku a navrhované chaty nad rybníkom vybudovať nn prípojku odbočením z jestvujúcej vzdušnej nn prípojky k poľovníckej chate.

### V obci Janova Lehota:

I. etapa do roku 2015:

- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS) a prebudovať ju na vzdušnú zjednodušenú mrežovú sieť nn.

II. etapa do roku 2030:

- Transformátorová stanica TS8, výkon 100 kVA, prevod 22/0,4 kVA vrátane vzdušnej prípojky vn (pre navrhovaný Športhotel).

**V obci Lovčica-Trubín:**

## I. etapa do roku 2015:

- Transformátorová stanica TS6 Trubín Polesie sa prebuduje zo 630 kVA na 400 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS) a prebudovať ju na vzdušnú zjednodušenú mrežovú sieť nn.

## II. etapa do roku 2030:

- Pre navrhovanú rybársku chatu pri Trubínskome rybníku osadiť na jestvujúcu konštrukciu transformátorovej stanice transformátor prevod 22/0,4 kV, výkon 160 kVA, sekundárny rozvádzač nn a k navrhovanej rybárskej chate vybudovať káblovú nn prípojku zo sekundárneho rozvádzača nn tejto transformátorovej stanice (vn prípojka k transformátorovej stanici je jestvujúca).

## Verejné osvetlenie

- Pre navrhovanú výstavbu budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäťových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblom CKY 4 B x 10 mm<sup>2</sup>, uloženým v zemi. Ovládanie navrhovaného VO pripojiť pomocou impulzného kábla na centrálny impulz verejného osvetlenia obce Lovčica Trubín.

**PLYN****V obci Lutila:**

- dobudovať miestnu plynovodnú sieť pre navrhovanú zástavbu rozšírením od jestvujúcich rozvodov plynu

**V obci Slaská:**

- dobudovať miestnu plynovodnú sieť pre navrhovanú zástavbu rozšírením od jestvujúcich STL rozvodov plynu

**V obci Kosorín:**

- dobudovať miestnu plynovodnú sieť pre navrhovanú zástavbu rozšírením od jestvujúcich STL rozvodov plynu

**V obci Janova Lehota:**

- dobudovať miestnu plynovodnú sieť pre navrhovanú zástavbu rozšírením od jestvujúcich STL rozvodov plynu

**V obci Lovčica-Trubín:**

- dobudovať miestnu plynovodnú sieť pre navrhovanú zástavbu rozšírením od jestvujúcich STL rozvodov plynu

**TELEKOMUNIKÁCIE****V obci Lutila:**

- rozvodné káble MTS pre IBV a podnikateľskú zónu cez odbočné spojky zaistiť pripojenie jednotlivých účastníkov.
- rešpektovať ochranné pásmo diaľkových telekomunikačných káblov

**V obci Slaská:**

- rozvodné káble MTS pre IBV cez odbočné spojky zaistiť pripojenie jednotlivých účastníkov.
- rešpektovať ochranné pásmo diaľkových telekomunikačných káblov

**V obci Kosorín:**

- rozvodné káble MTS pre navrhovanú zástavbu napojiť zemným káblom z ATU pripokládkou k jestvujúcemu káblu a cez odbočné spojky pripojenie jednotlivých účastníkov.
- rešpektovať ochranné pásmo diaľkových telekomunikačných káblov

**V obci Janova Lehota:**

- rozvodné káble MTS pre navrhovanú zástavbu napojiť zemným káblom z ATU pripokládkou k jestvujúcemu káblu a cez odbočné spojky pripojenie jednotlivých účastníkov.
- rešpektovať ochranné pásmo diaľkových telekomunikačných káblov

**V obci Lovčica-Trubín:**

- rozvodné káble MTS pre IBV cez odbočné spojky zaistiť pripojenie jednotlivých účastníkov.
- rešpektovať ochranné pásmo diaľkových telekomunikačných káblov

**1.10 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE****V obci Lutila:**

Zastavané územie obce Lutila ÚPN navrhuje rozšíriť pre bytovú výstavbu smerom juhovýchodným v lokalite Pod Brezinou až po Hrbok, v menšej rozlohe smerom severným, južným smerom rozvojové plochy pre šport.

**V obci Slaská:**

Zastavané územie obce Slaská navrhujeme rozšíriť pre obytnú funkciu smerom severozápadným, východným a v menšej miere i južným.

**V obci Kosorín:**

Zastavané územie obce Kosorín má v súčasnosti rezervu pre výstavbu, v I. etape využíva sa zastavané územie obce s malým rozšírením smerom severným, v druhej etape juhovýchodným smerom.

**V obci Janova Lehota:**

Zastavané územie obce Janova Lehota navrhujeme rozšíriť smerom južným a západným. Na južnom okraji obce je navrhovaný rozvoj športového areálu i nová zástavba s rodinnými domami na jestvujúcej komunikácii do Lovčice popri Ábelovom mlyne. Možnosť rozšírenia cintorína je navrhovaná na východnom okraji zastavaného územia obce smerom a na severo západnom okraji pre úpravu školského ihriska.

**V obci Lovčica-Trubín:**

Zastavané územie obce Lovčica-Trubín je navrhované na rozšírenie medzi miestnymi časťami Trubín a Lovčica.

**1.11 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**

Ochranné pásma komunikácií:

- cesta I. triedy (I/50 – v extraviláne obcí) .....50 m  
(od osi priľahlej vozovky po oboch stranách cesty)
- cesta I. triedy (I/50) – výhľadove rýchlostná cesta .....100 m  
(od osi priľahlej vozovky po oboch stranách cesty)
- cesty III. triedy – v extraviláne obcí .....20 m
- miestne spojovacie komunikácie .....15 m

Ochranné pásma sietí elektrických vedení:

- Stožiarová transformátorová stanica 22/0,4 kV – 10 m od konštrukcie transformát. stanice.
- 22 kV vzdušné vedenie – 10 m od krajného vodiča na každú stranu.
- 110 kV vzdušné vedenie – 15 m od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásma plynárenských zariadení:

- 4 m pre plynovody a plynov, prípojky s men.svetl. do 200 mm VTL
- 8 m pre plynovody a plynov, prípojky s men.svetl. do 500 mm VTL
- 1 m pre nízkotlaké a stredotlakové plynovody a plynovodné prípojky ktorými sa rozvádžajú plyny v zastavovanom území obce
- 8 m pre technologické objekty /regulačné stanice/

Vymedzenie bezpečnostného pásma plynárenských zariadení

- 10 m pri stredotlakových plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
  - 20 m pri vysokotlakých plynovodoch a prípojkách s menovitou svetlosťou do 350 mm
- Ochranné pásmo dvora živočíšnej výroby vzhľadom na terénne podmienky je navrhované na 300 m
- Ochranné pásmo vodných tokov
- 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významné vodné toky -Lutilský potok
  - 5 m od brehovej čiary pri ostatných vodných tokoch

Výhradné ložiská nerastov:

- lignit - výhradné ložisko- Kosorín - Kosorín - Janova Lehota
- bentonit - výhradné ložisko- Lutila I. - Lutila
- bentonit - výhradné ložisko- Lutila II. - Lutila

Chránené ložiskové územie - CHLÚ Žiarska kotlina (katastrálne územie (Slaská, Lutila, Kopernica, Stará Kremnička, Žiar nad Hronom) - druh nerastu bentonity a limnokvarcity s ložiskami:

- ložisko vyhradeného nerastu bez ochrany cristobalitových žiaruvzdorných ílov Lutila- Slaská I.
- ložisko vyhradeného nerastu kremencov –Lutila- Slaská II.
- ložisko vyhradeného nerastu kremencov –Lutila- Kypec
- 

### **1.12 PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA DELENIE A SCEĽOVANIE POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA VYHLÁSENIE NA CHRÁNENÉ ÚZEMIE**

- Nové plochy pre verejnoprospešné stavby sú potrebné pre vymedzenie navrhovaného verejného dopravného a technického vybavenia územia
- Nové plochy pre verejnoprospešné stavby sú potrebné pre vymedzenie navrhovaných verejných inžinierskych zariadení –ČOV.
- Plochy na delenie a sceľovanie pozemkov sú vymedzené pre všetky navrhované rozvojové lokality

### **1.13 URČENIE ČASTÍ NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY**

Nevymedzujú sa

### **1.14 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

Rozhodujúce verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo zámerov riešenia ÚPN Mikroregiónu Žiarske Podhorie, pre ktoré je potrebné až do doby ich realizácie rezervovať územia a zabezpečovať územnotechnické podmienky a pre ktorých realizáciu je možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť podľa § 108 zákona č. 50/1976 – Stavebný zákon v znení neskorších predpisov. Verejný záujem na vyvlastnení sa musí preukázať vo vyvlastňovacom konaní podľa uvedeného zákona.

#### **V obci Lutila:**

Občianska a sociálna vybavenosť:

- dobudovanie objektov pre verejné služby v majetku obce
- dobudovanie školského areálu

Dopravná infraštruktúra:

- Vybudovať súběžnú cestu s R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (I/65);
- Úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súběžnej cesty s R2,
- Rekonštrukcia dopravného priestoru zbernej MK – priedahu cesty III. triedy v zmysle STN 73 6110, obnovou príp. jej rozšírením.

- Vybudovanie obojstranných prípadne jednostranných dvojpruhových chodníkov pozdĺž vozovky pre automobilovú dopravu
- Vybudovanie zastávkových pruhov pre autobusovú dopravu.
- Vybudovanie pešej zóny v centre obce
- Rekonštrukcia šírkového usporiadania miestnych komunikácií s autobusovou dopravou v zmysle STN 73 6110
- Rekonštrukcia šírkového usporiadania obslužných miestnych komunikácií, prevažne prístupových k lokalitám rodinných domov príp. k jednotlivým objektom budovať/ prebudovať na uspokojené nemotoristické komunikácie funkčnej triedy D1
- vybudovanie miestnych spojovacích komunikácií z cesty III./05074 a z ulice Na rybníky smerom do Žiaru nad Hronom
- malá vodná nádrž Lutila na Kosorínskom potoku

#### Zásobovanie pitnou vodou

- prírodné potrubie medzi vodojemami I.a a II. tlakového v dĺžke 250 m
- rozvodná sieť v dĺžke 1760 m profilu DN 100

#### Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

- splašková kanalizácia v dĺžke 1 480 m profilu DN 300

#### Zásobovanie elektrickou energiou:

##### I. etapa do roku 2015:

- Stožiarová transformátorová stanica TS10 Chata sever vrátane vzdušnej 22 kV prípojky
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäticových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať (výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiace skrine VRIS).

##### II. etapa do roku 2030:

- Transformátorové stanice TS3 a TS4 sa prebudujú z 250 kVA na 400 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete pre navrhovanú zástavbu
- rozvodné káble MTS pre navrhovanú zástavbu

#### V obci Slaská:

##### Občianska a sociálna vybavenosť:

- vybudovanie objektu pre verejné služby v majetku obce
- vybudovanie ústavu sociálnej starostlivosti
- dobudovanie areálu školy tradícií
- vybudovanie múzea

##### Dopravná infraštruktúra:

- Rekonštrukcia dopravného priestoru zbernej MK – priesahu cesty III. triedy
- Vybudovanie obojstranných prípadne jednostranných dvojpruhových chodníkov pozdĺž vozovky pre automobilovú dopravu
- vybudovanie zastávkových pruhov pre autobusovú dopravu.
- Vybudovanie pešej zóny v centre obce
- rekonštrukcia šírkového usporiadania miestnych komunikácií s autobusovou dopravou v zmysle STN 73 6110
- rekonštrukcia šírkového usporiadania obslužných miestnych komunikácií,
- Vybudovanie samostatných cyklistických a peších cestičiek funkčnej triedy D2 a D3 prípadne ich spoločných trás D2+D3
- prírodné potrubie medzi vodojemami I.a a II. tlakového v dĺžke 250 m
- rozvodná sieť v dĺžke 1760 m profilu DN 100

#### Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

- splašková kanalizácia v dĺžke 4 780 m profilu DN 300

- prepojovacie kanalizačné potrubie na kanalizáciu v obci Lutila v dĺžke 4 200 m profilu DN 300

Zásobovanie elektrickou energiou:

- demontáž a zakáblovanie vzdušného 22 kV vedenia, ktoré prekáža navrhovanej výstavbe
- prebudovanie transformátorovej stanice TS2 z 250 na 400 kVA sekundárny rozvod nn káblový pre navrhovanú výstavbu IBV verejné osvetlenie pre navrhovanú výstavbu IBV nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete pre navrhované objekty občianskej vybavenosti
- rekonštrukcia jestvujúcej sekundárnej vzdušnej siete nn .

#### **V obci Kosorín:**

Občianska a sociálna vybavenosť:

- objekt pre verejné služby
- rekonštrukcia obecného úradu
- múzeum
- klub dôchodcov
- dobudovanie areálu MŠ
- úpravy verejných priestorov obce

Dopravná infraštruktúra:

- Rekonštrukcia dopravného priestoru zbernej MK – prietahu cesty III. triedy v zmysle STN 73 6110, obnovou príp. jej rozšírením.
- Vybudovanie obojstranných prípadne jednostranných dvojpruhových chodníkov pozdĺž vozovky pre automobilovú dopravu
- vybudovanie zastávkových pruhov pre autobusovú dopravu.
- Vybudovanie pešej zóny v centre obce
- rekonštrukcia šírkového usporiadania miestnych komunikácií s autobusovou dopravou v zmysle STN 73 6110
- rekonštrukcia šírkového usporiadania obslužných miestnych komunikácií, prevažne prístupových k lokalitám rodinných domov príp. k jednotlivým objektom budovať/ prebudovať na uspokojené nemotoristické komunikácie funkčnej triedy D1
- Vybudovanie samostatných cyklistických a peších cestičiek funkčnej triedy D2 a D3 prípadne ich spoločných trás D2+D3

Zásobovanie pitnou vodou

- vodná nádrž Kosorín na Čiernom potoku
- vodojem o objeme 50 m<sup>3</sup> s max. hladinou 400, 00 m n.m. pre I. tl. pásmo
- prírodné potrubie z VDJ I.tlakového pásma v dĺžke 1 600 m profilu DN 150
- rozvodná vodovodná sieť v dĺžke 680 m profilu DN 100
- prírodné potrubie k rekreačnému zariadeniu pri uvažovanej VN Kosorín v dĺžke 750 m

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

- splašková kanalizácia v dĺžke 4 750 m profilu DN 300
- samostatná mechanicko - biologická ČOV

Zásobovanie elektrickou energiou:

- Pre navrhovanú výstavbu IBV I. etapa sekundárny rozvod nn káblový
- Pre navrhovanú výstavbu IBV I. etapa verejné osvetlenie
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti I. etapa nn prípojky
- Rekonštrukcia jestvujúcej sekundárnej vzdušnej siete nn v obci
- Transformátorové stanice TS1 a TS3 sa v II. etape prebudujú zo 160 na 250 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- NN prípojku pre navrhovaný hotel pri rybníku a navrhované chaty nad rybníkom
- rozvodné káble MTS pre navrhovanú zástavbu

#### **V obci Janova Lehota:**

Občianska a sociálna vybavenosť:

- dobudovanie objektov pre verejné služby v majetku obce
- dobudovanie ústavu sociálnej starostlivosti
- dobudovanie školského areálu
- dobudovanie múzea národnosti

**Dopravná infraštruktúra:**

- Vybudovať novú rýchlostnú cestu R2 v ťahu E 572 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (R1)
- Vybudovať súbežnú cestu s R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (I/65);
- Úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R2,
- Rekonštrukcia dopravného priestoru zbernej MK – priedahu cesty III. triedy v zmysle STN 73 6110, obnovou príp. jej rozšírením.
- Vybudovanie obojstranných prípadne jednostranných dvojpruhových chodníkov pozdĺž vozovky pre automobilovú dopravu
- vybudovanie zastávkových pruhov pre autobusovú dopravu.
- Vybudovanie pešej zóny v centre obce
- rekonštrukcia šírkového usporiadania miestnych komunikácií s autobusovou dopravou v zmysle STN 73 6110
- rekonštrukcia šírkového usporiadania obslužných miestnych komunikácií, prevažne prístupových k lokalitám rodinných domov príp. k jednotlivým objektom budovať/ prebudovať na uspokojené nemotoristické komunikácie funkčnej triedy D1
- Vybudovanie samostatných cyklistických a peších cestičiek funkčnej triedy D2 a D3 prípadne ich spoločných trás D2+D3
- Vybudovanie mostného objektu nad Lehotským potokom (ma mieste jestvujúceho brodu v južnej časti obce) a križovatky ciest III/05072x III/05074 v súvislosti s presmerovaním napojenia cesty III/05072 na cestu III/05074

**Zásobovanie pitnou vodou**

- vodojem pre I. tl. pásmo o objeme 150 m<sup>3</sup> s max. hladinou 450,00 m n.m.
- prírodné potrubie do čerpacej stanice z ÚV Slaská v dĺžke 2 450 m, z toho úsek v dĺžke 1 600 m je spoločný pre obec Kosorín, Janova Lehota a Lovčica – Trubín
- čerpacia stanica pitnej vody
- výtlačné potrubie do vodojemu I. tlakového pásma v dĺžke 1 600 m
- zásobné potrubie z VDJ I. tl. pásma v dĺžke 250 m
- rozvodná vodovodná sieť v dĺžke 680 m profilu DN 100

**Odvádzanie a čistenie odpadových vôd**

- splašková kanalizácia v dĺžke 5 000 m profilu DN 300
- samostatná mechanicko - biologická ČOV

**Zásobovanie elektrickou energiou:**

- Pre navrhovanú výstavbu IBV I. etapa sekundárny rozvod nn káblový
- Pre navrhovanú výstavbu IBV I. etapa verejné osvetlenie
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti I. etapa nn prípojky
- Rekonštrukcia jestvujúcej sekundárnej vzdušnej siete nn v obci
- II. etapa- Transformátorová stanica TS8, výkon 100 kVA vrátane vzdušnej prípojky vn
- rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete pre navrhovanú zástavbu
- rozvodné káble MTS pre navrhovanú zástavbu

**V obci Lovčica-Trubín:****Občianska a sociálna vybavenosť:**

- dobudovanie objektov pre verejné služby
- dobudovanie sociálnej starostlivosti
- dobudovanie školského areálu
- dobudovanie múzea

**Dopravná infraštruktúra:**

- Vybudovať novú rýchlostnú cestu R2 v ťahu E 572 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (R1)
- Vybudovať súbežnú cestu s R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (I/65);
- Úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R2,



- Rekonštrukcia dopravného priestoru zbernej MK – prietahu cesty III. triedy v zmysle STN 73 6110, obnovou príp. jej rozšírením.
- Vybudovanie obojstranných prípadne jednostranných dvojpruhových chodníkov pozdĺž vozovky pre automobilovú dopravu
- vybudovanie zastávkových pruhov pre autobusovú dopravu.
- Vybudovanie pešej zóny v centre obce
- rekonštrukcia šírkového usporiadania miestnych komunikácií s autobusovou dopravou v zmysle STN 73 6110
- rekonštrukcia šírkového usporiadania obslužných miestnych komunikácií, prevažne prístupových k lokalitám rodinných domov príp. k jednotlivým objektom budovať/ prebudovať na uspokojené nemotoristické komunikácie funkčnej triedy D1
- Vybudovanie samostatných cyklistických a peších cestičiek funkčnej triedy D2 a D3 prípadne ich spoločných trás D2+D3

#### Zásobovanie pitnou vodou

- rozvodná sieť v dĺžke 620 m profilu DN 100
- prírodné potrubie z ÚV Slaská v dĺžke 4 400 m z toho úsek v dĺžke 1 600 m je spoločný pre obec Kosorín, Janova Lehota a Lovčica - Trubín
- vodojem 2 x 150 m<sup>3</sup> s max. hladinou 400, 00 m n.m. pri ÚV Slaská

#### Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

- splašková kanalizácia v dĺžke 9 100 m profilu DN 300
- čerpacia stanica na splaškové vody
- výtlačné potrubie v dĺžke 320 m
- samostatná mechanicko - biologická ČOV

#### Zásobovanie elektrickou energiou:

##### I. etapa do roku 2015:

- Transformátorová stanica TS6 Trubín Polesie sa prebuduje zo 630 kVA na 400 kVA (výmena transformátora a sekundárneho rozvádzača nn).
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať sekundárny rozvod nn káblový ako zjednodušenú mrežovú sieť nn.
- Pre navrhovanú výstavbu IBV budovať verejné osvetlenie výbojkovými sodíkovými svietidlami, ktoré budú upevnené na bezpäticových osvetľovacích stožiaroch. Rozvod medzi svietidlami bude káblami.
- Pre navrhovanú rybársku chatu pri Trubínskome rybníku osadiť na jestvujúcu konštrukciu transformátorovej stanice transformátor prevod 22/0,4 kV, výkon 160 kVA, sekundárny rozvádzač nn a k navrhovanému penziónu vybudovať káblovú nn prípojku zo sekundárneho rozvádzača nn tejto transformátorovej stanice (vn prípojka k transformátorovej stanici je jestvujúca).
- Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti budovať nn prípojky z jestvujúcej vzdušnej sekundárnej siete nn.
- Jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť nn v obci rekonštruovať /výmena vodičov, stĺpov a v uzloch siete budovať rozpojovacie istiacie skrine VRIS/.

##### II. etapa do roku 2030:

- Pre navrhovanú rybársku chatu pri Trubínskome rybníku osadiť na jestvujúcu konštrukciu transformátorovej stanice transformátor prevod 22/0,4 kV, výkon 160 kVA, sekundárny rozvádzač nn a k navrhovanému penziónu vybudovať káblovú nn prípojku zo sekundárneho rozvádzača nn tejto transformátorovej stanice (vn prípojka k transformátorovej stanici je jestvujúca).